

**БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
РЕПУБЛИКА СРПСКА**



**ОПШТИНА ТЕСЛИЋ
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Тим за имплементацију пројекта**

Карађорђева бр. 18 Теслић Тел.: +387(0)53/411-500 факс: 053/411-541 www.opstinaleslic.com

И Н Ф О Р М А Ц И Ј А

**о реализацији Пројекта реконструкције и проширења филтер станице у
Студенцима**

Теслић, октобар 2023. године

I УВОД

Скупштина општине Теслић је на сједници одржаној 18.07.2012. године, донијела Одлуку број: 01-022-31/12 о усвајању „Fiche“ пројекта проширења водоводне мреже, унапређења водоснабдијевања, каналисања и пречишћавања отпадних вода на подручју општине Теслић.

Влада Републике Српске је својом Одлуком, број: 04/1-012-2-500/13 од 15.03.2013. године дала сагласност на усвојени „Fiche“ пројекат.

Усвојеним „Fiche“ пројектом, планирано је да се изврши проширење примарне мреже градског водовода у насељима која обухватају другу висинску зону и реализација прве фазе водоснабдијевања сјеверног дијела општине Теслић. Осим тога, планирана је изградња главног транспортног фекалног колектора који ће објединити постојећу мрежу и испусте и каналисати отпадне воде до локалитета Жарковина, гдје ће се изградити постројење за третман отпадних вода.

Током реализације наведеног пројекта, наметнула се потреба ажурирања усвојеног „Fiche“ пројекта, због тога, да се у складу са стратешким опредјељењем Општине, обезбиједи средства за модернизацију постројења за прераду питке воде у Студенцима и да се приступи реконструкцији главног вода градског водовода и да се обезбиједи средства за изградњу дистрибутивне и секундарне водоводне мреже водоводног система Чечава. У складу са наведеним, тим консултаната ангажованих од стране ЕИБ-а је припремио измијењени „Fiche“ пројекат у октобру 2019. године и у новембру 2020. године.

Осим кредитних средстава, за реализацију планираних активности на пројекту реконструкције и проширења постројења за прераду питке воде у Студенцима (у даљем тексту Пројекат), Општина је кроз донаторска средства обезбиједила дио средстава за пројектовање, за реконструкцију и проширење постројења. Обезбијеђена пројектна документација је била основ за измјену „Fiche“ пројекта и обезбјеђење донаторских средстава за његову реконструкцију и доградњу.

II ПРИПРЕМНЕ АКТИВНОСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА

У оквиру техничке подршке која је обезбијеђена у оквиру реализације „Fiche“ пројекта, израђена је Студија изводљивости водоснабдијевања, каналисања и пречишћавања отпадних вода на подручју општине Теслић. Средства за израду Студије је обезбиједила Европска комисија у оквиру Програма подршке инфраструктурним пројектима на Западном Балкану (број програма: CN 2008/157-799). Студију је израдила консултантска кућа WYG International у септембру 2012. године. Студијом је обухваћена и проблематика постројења за прераду питке воде у Студенцима. У поглављу 4.1.1. Водни ресурси, описано је постојеће постројење и исказан закључак да је доградња постројења неопходна.

На основу налаза наведене Студије, Општина Теслић је ревидираном Стратегијом развоја за период 2015-2018. године, као један од приоритета дефинисала пројекат 2.1.1.3. Израда пројектне документације и реконструкција филтер станице и главног цјевовода.

У складу са наведеним стратешким приоритетом, Општинска управа Теслић је 2016. године кандидовала израду пројектне документације за реконструкцију и проширење филтер станице. Пројекат је кандидован код Фонда за заштиту животне средине Републике Српске. Фонд је одобрио укупно 35.000 КМ за израду наведене документације. Главни пројекат реконструкције и проширења постројења у Студенцима је израдило предузеће Водинг 92 из Бијељине. Укупна вриједност пројектне документације је износила 114.000 КМ. Остатак средстава су у једнаком износу обезбиједили ПКД Рад и Општина Теслић. Пројектна документација је завршена почетком 2019. године након чега је извршена њена ревизија.

Пројекат је кандидован за финансирање према Амбасади Републике Чешке у БиХ, у оквиру јавног позива објављеног у мају 2019. године. Пројекат предвиђа реконструкцију постојећег водозахвата у Студенцима и његово проширење у складу са главним грађевинским пројектом. Пројекат је од стране Донатора позитивно оцијењен и добио је подршку за суфинансирање у марту 2020. године. Након тога, Општина Теслић је потписала меморандум о разумијевању са Чешком развојном агенцијом у јуну 2020. године. У складу са одредбама Меморандума, Чешка развојна агенција је обезбиједила средства за набавку технолошког дијела пројекта, док је Општина Теслић обавезна да обезбиједи неопходне дозволе, имовинско правне односе и да обезбиједи финансирање грађевинског дијела пројекта.

Меморандумом је предвиђено да набавку за реализацију технолошког дијела пројекта проведе Чешка развојна агенција. У складу са наведеним, у августу 2020. године одабран је извођач и то компанија АРКО Tehnology из Брна. Укупна вриједност наведеног уговора износи 72.981.012 CZK (2,6 М Еура).

Пројектом је предвиђена реконструкција постојеће линије за прераду воде, изградња нове линије капацитета 60 л/сек и изградња новог водозахвата.

Након реализације овог пројекта, створиће се претпоставке за производњу воде за пиће у укупном капацитету од 120 л/сек, што ће дугорочно обезбиједити уредност снабдијевања питком водом највећег дијела територије општине Теслић.

У складу са Меморандумом, Општина је у протеклом периоду извршила заједно са ПКД Рад рјешавање имовинско-правних односа на локалитету фабрике воде, прибавила грађевинску дозволу у јануару 2021. године, припремила тендерску документацију за избор извођача грађевинског дијела пројекта и обезбиједила сагласност ЕИБ-а за кредитно задужење за овај подпројекат.

Тендерска процедура је покренута одлуком број: 08-054-26/21 од 28.4.2021. године. Процијењена вриједност пројекта је износила 3.500.000 КМ. Најповољнију

понуду је дао конзорцијум МГ Минд Мркоњић Град и Хидрокоп из Бањалуке у износу 3.100.098,58 КМ са ПДВ-ом. Уговор је потписан 20.8.2021. године.

Након потписивања уговора, Општина Теслић је дана 23.8.2021. године потписала трипартитни уговор о супервизији на пројекту са Министарством финансија Републике Српске и конзорцијумом IRD Engineering SRL Rome.

Дописом Надзора Извођачу од 28.9.2021. године, је озваничен почетак радова на изградњи Постројења. Крајњи рок за реализацију пројекта је био 18 мјесеци.

III РЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ

Одмах након увођења извођача у посао, почеле су припреме на изради динамичког плана реализације пројекта. Обзиром да ће пројекат реализовати два извођача (МГ МИНД и ARKO Technology), постојала је потреба да он буде међусобно усаглашен. У складу са одредбама уговора са Чешком развојном агенцијом и расположивим буџетом, ARKO Technology је током јесени 2021. године започео са припремом испоруке опреме потребне за реализацију пројекта.

Истовремено, Општина Теслић је покренула процедуру прибављања сагласности за ослобађање од плаћања царине и ПДВ-а код надлежних институција. Дана 30.11.2021. године, актом број 07-1-20-4219-1/21 Министарства спољне трговине и економских односа БиХ, Општина Теслић је ослобођена плаћања увозних дацбина по наведеном пројекту. Након тога, започета је процедура увоза опреме. Наведеним актом, Општини Теслић је одобрен увоз по наведеној процедури до 30.11.2022. године. Обзиром да је у току имплементације пројекта, дошло до помјерања рока за његов завршетак, било је неопходно затражити одобрење за продужење рока увоза опреме. Рјешењем број 03 /6-2/ IV-18-03 од 1.11.2022. године, рок за увоз је продужен до 31.10.2023. године.

У моменту припреме ове информације, укупно је у седамнаест одвојених поступака, увезено опреме у износу од 3.237.517,57 КМ. Осим наведене опреме, дио опреме и изведених радова ће ARKO Technology обезбиједити путем подизвођача (компаније ЕМТ Брчко и Неомет Приједор) у складу са спецификацијом која је прописана пројектном документацијом. До краја октобра 2023. године, за изведене радове, средствима Донатора, поменути подизвођачима је укупно плаћено 628.958,9 КМ.

У складу са наведеним, укупна реализација грант средстава је до момента припреме Информације износила 3.866.476,47 КМ.

Закључно са 1.10.2023. године, у дијелу грађевинских и хидро-машинских (технолошких) радова реализоване су сљедеће активности:

-Завршено је око 95% радова на изради новог водозахвата сирове воде на ријеци Усори и пуштање у пробни рад водозахвата. Радови су обухватили сљедеће:

- Израда нове таложнице у кориту ријеке;
- Уређење обале и приступа у зони постојеће и нове таложнице;
- Израда загата у кориту ријеке и црпљење воде за вријеме грађења;
- Израда постоља (АБ плоча) у кориту ријеке за постављање перфорираних сита за захватање воде;
- Монтажа хидро-машинске опреме и вентила у кориту ријеке за захватање сирове воде (цијеви од нехрђајућег челика, вентили, перфорирана сита, грубе решетке и остало);
- Израда објекта за смјештај компресора за чишћење сита водозахвата;
- Уградња, повезивање и пуштање у рад компресора за чишћење сита.

-Завршено је око 85% грађевинских и око 50% хидро-машинских и електро радова (технолошких дио) на изградњи новог постројења за пречишћавање питке воде капацитета 60 l/s. Радови су обухватили следеће:

- Изградња резервоара запремине 600 m³ у склопу објекта новог постројења;
- Изградња објекта пумпне станице за потребе дистрибуције пречишћене питке воде у водоводну мрежу, као и за процес пречишћавања;
- Уградња хидро-машинске опреме у пумпну станицу, и то четири (4) пумпе, компресор за чишћење филтера, цијевни развод од нехрђајућег челика, остали спојни комади, вентили, мјерачи протока и слично;
- Изградња главног објекта за пречишћавање питке воде који обухвата пет (5) базена за флокулацију укупне запремине 180 m³, уградња уређаја за таложње (ламеларни таложник), израда четири (4) пјешчана филтера;
- Уградња и монтажа комплетне хидро-машинске опреме за процес пречишћавања питке воде на дијелу филтера и таложника, и уградња око 40% опреме у дијелу базена флокулатора. Опрема обухвата ручне и електро-моторне вентиле, цијеви од нехрђајућег челика, мјераче протока, пумпе за испирање издвојеног муља, статички миксер и остало;
- Израда филтерских плоча са сапницама и монтажа у филтерска поља;
- Израда челичне поцинчане кровне конструкције на главном објекту за пречишћавање питке воде;
- Изградња објекта за смјештај електро опреме за напајање и управљање постројења, као и објекта за нову лабораторију;
- Израда објекта за мониторинг рада постројења и праћење контроле квалитета пречишћене воде и процеса рада постројења;
- Израда објекта за смјештај хемикалија (хлорна станица, резервоар за коагуланте и флокуланте);
- Извршена је израда комплетног кровног покривача новог постројења за пречишћавање питке воде;
- Извршена израда комплетне фасаде на објекту новог постројења;
- Завршено је око 90% радова на уградњи столарије;
- Завршено је 90% радова малтерисања и молерајско-фарбраских радова;
- Завршено је око 70% радова на изради цементне глазуре и уградње плочица;

- Завршени су радови на изради подова од зарибаног бетона;
- Извршена је уградња инсталација воде и канализације у објекту;
- Извршена је уградња електро инсталација опште потрошње;
- Завршено је око 60% радова вањског уређења хидротехничке фазе. Израда фекалног и оборинског (кишног) колектора, вањска водоводна и хидрантска мрежа, главни шахтови за контролу и дистрибуцију пречишћене питке воде;
- Завршени су сви армирано-бетонски радови на објекту Лагуне за муљ, чији су габарити у основи 18,15 x 27,40 метара;
- Уклањање старог агрегата за струју заједно са објектом за агрегат и израда новог објекта агрегатског постројења.

Закључно са 01.10.2023. укупна вриједност извршених грађевинских радова је 1.619.077,04 КМ без ПДВ-а.

Током реализације наведених пројектних активности, одржавани су редовни координациони састанци на којима су учешће узимали представници извођача радова, Амбасаде Републике Чешке, Чешке развојне агенције, ПКД Рад, Супервизије, Општине и пројектанта (до момента припреме ове Информације је одржано укупно 52 састанка). У дијелу пројектне документације је било потребе да се изврше њене корекције, измјене и допуне, што је на наведеним састанцима анализирано и у складу са тим, предлагана су рјешења.

IV ДИНАМИКА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРЕОСТАЛИХ АКТИВНОСТИ

Меморандумом о разумијевању који су потписали општина Теслић и Чешка развојна агенција је дефинисано да радови на реконструкцији и доградњи постројења у Студенцима буду завршени до краја 2023. године. Уговором са извођачем грађевинских радова, предвиђено је да радови буду завршени до краја марта 2023. године, након чега је требала услиједити монтажа опреме.

Због низа околности које су утицале на реализацију пројекта, дошло је до кашњења у реализацији грађевинске фазе пројекта, а тиме и на извођење технолошких радова. Основни разлози за кашњење су били застој у реализацији кредитних средстава која обезбјеђује Европска инвестициона банка (ЕИБ), који је превазиђен у јулу 2023. године, потреба усаглашавања пројектне документације и њене дораде током извођења радова и недовољан капацитет извођача радова на градилишту. У складу са наведеним, анексом уговора са извођачем грађевинских радова, као крајњи рок за реализацију ове фазе пројекта је означен 31.12.2023. године.

Након што је обезбијеђена реализација преосталих кредитних средстава, динамика реализације грађевинске фазе је значајно унапријеђена, што је позитивно утицало и на извођење технолошких радова. Закључно са 31.8.2023.

године, према извјештају Надзора, кумулативно кашњење на реализацији пројекта износи 7,31%.

Након завршетка изградње објекта нове технолошке линије (НТЛ), биће извршено њено тестирање и пуштање у рад. Након тога, приступиће се реконструкцији постојеће линије за прераду питке воде и њено тестирање и пуштање у рад.

Према садашњем нивоу реализације радова, на новој технолошкој линији и предвиђеним пројекцијама из динамичког плана, очекује се да ће се пуштање у пробни рад и тестирање нове технолошке линије завршити до краја априла 2024. године.

V ФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА

Уговором о преносу кредитних средстава Европске инвестиционе банке по Пројекту "Водовод и канализација Републике Српске" за финансирање "Пројекта проширења водоводне мреже, унапређења водоснабдијевања, каналисања и пречишћавања отпадних вода на подручју општине Теслић", закљученим 1.4.2013. године између општине Теслић и Владе Републике Српске-Министарства финансија, је уговорен кредит у износу од 4.644.963,00 Е (9.084.757,98 КМ).

Чланом 3. наведеног уговора је дефинисан начин плаћања реализованих пројектних активности и услови отплате кредита. Уговором је предвиђено да се исплата средстава извођачу радова, врши са рачуна кредитне партије *ЕИБ кредит број 25.741-пројект водовод и канализација у РС*, на основу испостављених ситуација уз претходну верификацију истих од стране представника Тима за имплементацију пројекта, представника Тима за управљање пројектом, Начелника општине и Министра финансија, из чега произилази да кредитна средства се не дозначавају на рачун буџета општине Теслић, већ се директно врши плаћање са кредитне партије ЕИБ у Централној банци БиХ извођачу радова по испостављеним рачунима. Књижења финансијских трансфера по овом аранжману, у књиговодству Општине се врши на основу инструкција Министарства финансија Републике Српске.

Након измјене „Fiche“ пројекта из новембра 2020. године, који је одобрен од стране ТУП РС и ЕИБ-а, Пројекат је подијељен на укупно 6 подпројеката.

Сprovedена измјена "FISCHE" пројекта је проузроковала измјену финансијске конструкције, а која је верификована анексом на Уговор о преносу кредитних средстава Европске инвестиционе банке по пројекту „Водовод и канализација Републике Српске“, за финансирање Пројекта „Пројекат водовод и канализација на подручју општине Теслић“.

Овим анексом увећан је ниво кредитног задужења са 4.644.963 Евра (9.084.757,98 КМ) на 7.280.273,14 Евра (14.238.976,61 КМ), чиме су створене претпоставке за финансирање грађевинског дијела пројекта.

У складу са условима уговора о извођењу радова, Извођачу грађевинских радова је након његовог потписивања плаћен износ аванса од 620.019,71 КМ (20% од вриједности уговореног посла).

Током имплементације грађевинског дијела пројекта, са извођачем радова су потписана укупно три анекса уговора којима су дефинисани продужени рокови за завршетак уговорених послова и увећана укупна цијена изведених радова. Разлог повећања цијене су били поремећаји на тржишту који су резултирали повећањем цијена материјала и радова у грађевинском сектору. Сходно одредбама Закона о облигационим односима, члан. 636, Анексом бр. 3. потписаним 19.7.2023. године, укупна цијена радова је уговорена на износ од 3.889.359,71 КМ са ПДВ-ом. Извођач грађевинских радова је до момента припреме ове информације, доставио укупно 23 привремене ситуације у укупном износу од 1.619.077,04 КМ (без ПДВ-а).

Обзиром да је кредитни аранжман по пројекту "Водовод и канализација Републике Српске" планиран да буде реализован до 31.12.2021. године, било је неопходно због кашњења у његовој реализацији, извршити продужење рока. ЕИБ и Влада Републике Српске су се усагласили да рок реализације пројекта буде продужен до 31.12.2023. године, а повлачење задње транше кредита до 30.6.2024. године.

ОБРАЂИВАЧ:
Пројектни имплементациони тим

ПРЕДЛАГАЧ:
Начелник општине